



宅地「無償分譲」実施中! It's Nature!!

自然環境、交通アクセスなどバツグンで生活の利便性に優れた住みよい街。

平成30年から新たに6区画を追加し、宅地分譲致します。

町外からの移住者の方を応援します♪

ANAMIZU NEW TOWN

穴水ニュータウン



PICK UP!
町外からの移住者を対象に
1区画を無償で提供!!

PICK UP!
定住促進奨励金制度あり
最大200万円!!

自然がいっぱいなところで
新しいお家が建つんだよ!!



POINT!!
ANAMIZU NEW TOWN

鉄道、道路の整備でアクセスが充実! 穴水から金沢、東京や名古屋など三大都市圏への交通が便利に!
●北陸新幹線(金沢・富山~長野間) 開業! 金沢~東京間が約2時間30分! ぐっと近くなりました。
●能越自動車道、全線開通! 名古屋から穴水ICまで約4時間に短縮され、より便利になりました!

※開通区間: 富山/瀧浦IC~石川/七尾大泊IC、七尾城山IC~七尾IC

のと里山海道で **より便利に!**

- のと里山海道「越の原IC」へ車で約5分 (3km)
- のと鉄道「穴水駅」へ車で約2分 (1km)
- のと里山空港へ車で約15分 (12km)



「子育て家族」の皆さま、必見です!!

大空と緑が美しく、人と自然とのふれあいを考えた、暮らしやすい街です。

穴水ニュータウン(宅地無償分譲)申込み案内 **検索**
穴水町役場のホームページから穴水ニュータウンの詳しい情報や申込資格、応募方法がご覧いただけます。
穴水町トップページ > 行政情報 > 観光交流課 > 町有地無償分譲について

お申し込み・お問い合わせ
穴水町観光交流課
〒927-8601 石川県鳳珠郡穴水町字川島ラの174番地
✉ iju@sec.town.anamizu.ishikawa.jp

Tel.0768-52-3671
<https://www.town.anamizu.lg.jp/>



「穴水ニュータウン。」 さがしものはここにある。

穴水ニュータウンは、奥能登の玄関口に位置し、「のと里山海道」越の原IC、穴水ICから近く、恵まれた自然環境の中で、交通アクセス・教育・ショッピングなどの利便性が良い住まい環境が整います。

穴水ニュータウン (宅地無償分譲)

1 区画一覧全14区画

区画番号	敷地面積	区画番号	敷地面積	区画番号	敷地面積			
済1	228.75㎡	69坪	済6	228.60㎡	69坪	済11	193.41㎡	59坪
済2	228.35㎡	69坪	済7	228.79㎡	69坪	済12	193.42㎡	59坪
済3	228.50㎡	69坪	済8	228.52㎡	69坪	済13	193.52㎡	59坪
済4	228.54㎡	69坪	済9	194.16㎡	59坪	貸付中	193.95㎡	59坪
済5	228.30㎡	69坪	済10	193.68㎡	59坪			

2 周辺生活環境

*距離はおおよその目安を示したものです。

● 公共施設

- 穴水町役場 (約2km)
- 輪島警察署穴水庁舎 (約2km)
- 図書館・公民館 (約1km)
- 金融機関等 (約1.5km)

● 教育施設

- 保育園 (約2.5km)
- 穴水小学校 (約1.5km)
- 穴水中学校 (約1km)
- 穴水高校 (約3.2km)

● 医療機関

- 公立穴水総合病院 (約2.5km)
- 小児医院 (約1km)
- 内科医院 (約2km)
- 歯科医院 (約1.8km)

● 交通

- 越の原IC (約3km)
- 穴水駅 (約1km)
- のと里山空港 (約12km)

● その他

- ショッピングセンター (約3km)
- 穴水商店街 (約1.3km)
- 穴水湾芝生イベント広場 (約2.1km)

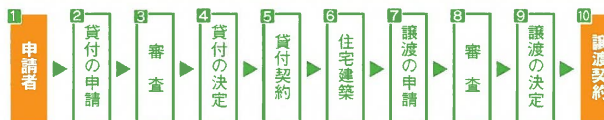
3 穴水ニュータウンの概要

- 事業主体 / 穴水町 ● 所在地 / 石川県鳳珠郡穴水町宇川島143-1~ヨ143-21
- 分譲数 / 14区画 ● 住宅地規模 / 1区画約59~69坪 ● 貸付料及び譲渡価格は無償とする
- 交通 / ■のと里山海道「越の原IC」へ車で約5分(3km)、■のと鉄道「穴水駅」へ車で約2分(1km) ■のと里山空港へ車で約15分(12km)、バス停留所(宇留地住宅)
- 用途地域 / 都市計画区域内無指定地域 ● 建ぺい率 / 60% ● 容積率 200% ● 区画内道路 / 町道(幅員6m)
- 電気 / 北陸電力越前線島営業所 ● 電話 / NTT西日本 金沢支店 ● インターネット / 光ファイバ環境
- ケーブルTV ● ガス / プロパンガス(個別方式) ● 上水道 / 穴水町営水道 ● 下水道 / 公共下水道



4 分譲手続きについて

申し込みには、諸条件・手続き・審査等がございます。



*詳細は下記までお問い合わせいただくか、ホームページをご覧ください。



HAPPINESS TOWN

新たに6区画が追加されました。

家族の新しい風景をこの街でつくろう。

駅から近い

買い物便利

住みよい街づくり

ゆとりがたっぷり

自然が豊か

90分

子育て家族
必見!

「子育て家族」の皆さま、必見です!!

自然環境、交通アクセスなどバツグンで生活の利便性に優れた住みよい街。

穴水ニュータウン(宅地無償分譲)申込み案内 **検索**
 穴水町役場のホームページから穴水ニュータウンの詳しい情報や申込資格、応募方法がご覧いただけます。
 穴水町トップページ > 行政情報 > 観光交流課 > 町有地無償分譲について

お申し込み・お問い合わせ

穴水町観光交流課

〒927-8601 石川県鳳珠郡穴水町宇川島ウの174番地
 ☒ iju@sec.town.anamizu.ishikawa.jp

Tel.0768-52-3671

<https://www.town.anamizu.lg.jp/>